

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa i adres obiektu	Budowa sieci kablowej nN z szafkami pomiarowymi do zasilania dz. 162/6, 162/8 oraz 158 w m. Stefanów Suserski, gm. Szczawin Kościelny
Zakres opracowania	Budowa sieci kablowej nN
Identyfikator działek ewidencyjnych	140405_2.0034.148/158, 140405_2.0034.158, 140405_2.0034.159, 140405_2.0034.162/1
Branża	Elektryczna
Inwestor	ENERGA – OPERATOR S.A. 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130
Nr OBI	OBI/74/2502234
Nr umowy	PJ00930/26 z dnia 10.03.2026
Nr WP	P/25/094874, P/26/030478
Nr WBS	B/25/031528
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI

Projekt zawiera **21** stron(y)

**ADRIAN
ZDUŃCZYK**

Elektronicznie
podpisany przez
ADRIAN ZDUŃCZYK
Data: 2026.09.02
09:16:19 +02'00'

1 SPIS TREŚCI

2	Odpis protokołu z narady koordynacyjnej	3
3	Decyzje administracyjne	9
3.1	<i>Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego</i>	<i>9</i>
3.2	<i>Decyzja Wójta Gminy Szczawin Kościelny nr RGPiR.7230.20.2026.AW z dnia 18.05.2026</i>	<i>16</i>
4	Informacja BLOZ	20

z narady koordynacyjnej zakończonej w dniu **2026-07-02**

Wnioskodawca:

Sposób przeprowadzenia narady: za pomocą środków komunikacji elektronicznej

Przewodniczący Sektor w Wydziale Geodezji Kartografii Katastru i Nieruchomości

Protokolant:

data wpływu

Lokalizacja: obręb Stefanów Suserski, gm. Szczawin Kościelny

Przedmiot narady:

- 1 sieć elektroenergetyczna

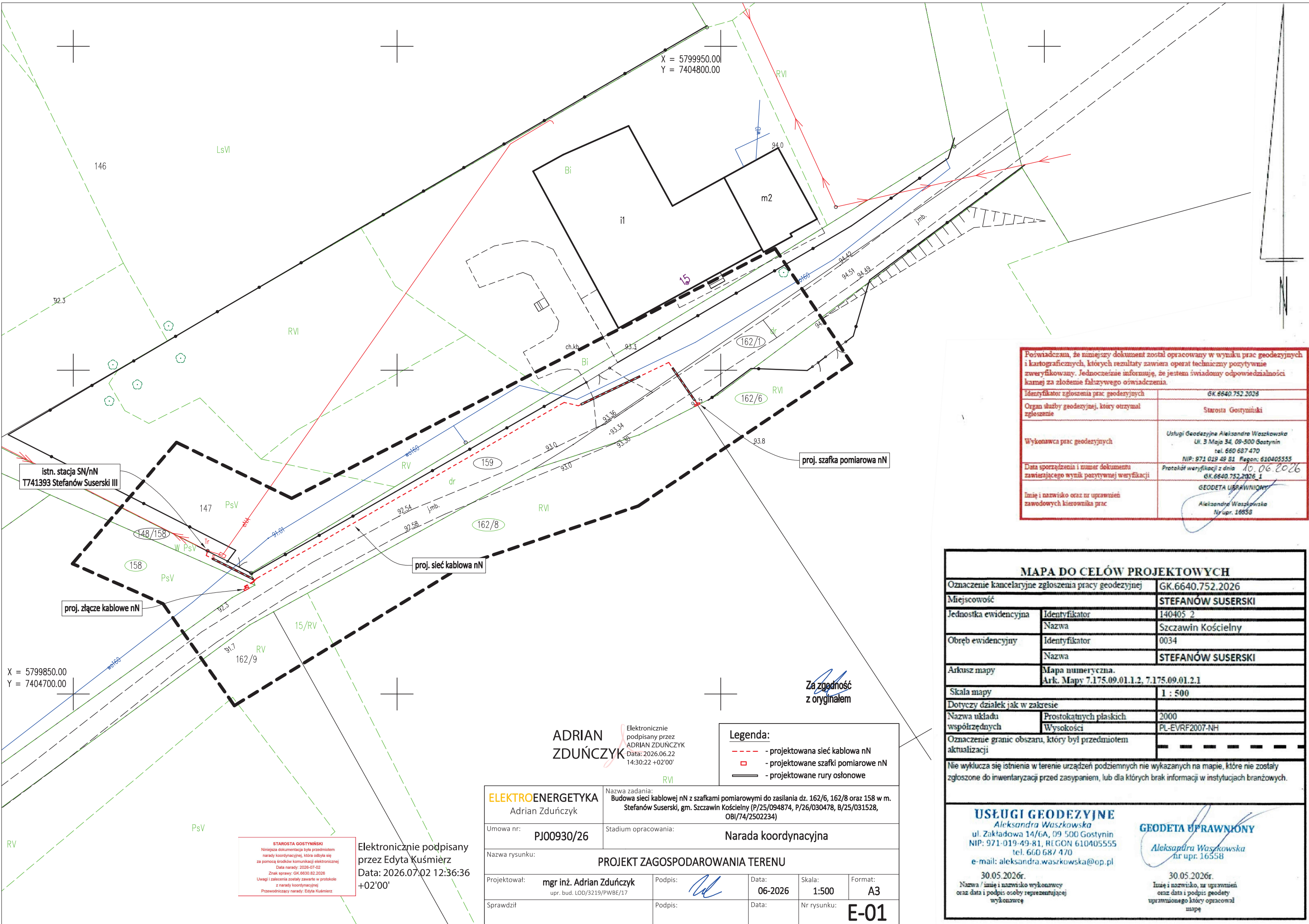
Lp	Nazwa Instytucji	Imię, nazwisko uzgadniającego Data	Stanowisko uczestnika
1	Urząd Gminy w Szczawinie Kościelnym		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
2	Starostwo Powiatowe w Gostyninie- wydział Architektury i Budownictwa		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
3	ENERGA - OPERATOR Oddział w Płocku		brak uwag
4	Energa Oświetlenie Sp.z o.o		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.

5	Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
6	ORANGE Polska SA		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
7	Vectra Investments sp z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
8	Multimedia PolskaSp. z o.o.		brak uwag
9	Timplus Sp. z o. o.		BRAK INFRASTRUKTURY TIMPLUS SP. Z O. O.
10	Agencja Rozwoju Mazowska		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
11	NEXERA SP. Z O.O.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
12	SOFTNET Telekom Bielińska sp.j.		firma SOFTNET Telekom w obszarze projektowanym nie posiada infrastruktury telekomunikacyjnej.
13	NETIA S.A.		brak uwag
14	Zarząd Dróg Powiatowych w Gostyninie		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.

15	Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich w Warszawie		brak uwag
16	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w W-wie Rejon w Płocku		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
17	Nadzór Wodny w Gostyninie, Państwowe Gospodarstwo Wodne-Wody Polskie		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
18	Nadzór Wodny Łowicz Nadzór Wodny w Łowiczu		E-mail z dn. 25.06.2026 r.: Dzień dobry. Na terenie planowanej inwestycji nie występuje drenowanie. Projekt uzgadniamy pozytywnie Dariusz Pietruszka Główny Specjalista Nadzór Wodny w Łowiczu Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie ul. Zarzecze 13B 03-194 Warszawa Email: dariusz.pietruszka@wody.gov.pl Tel: 46 811 50 60
19	Nadzór Wodny Płock		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
20	Gminny Zakład Komunalny z siedzibą w Solcu		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
21	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Gostyninie		Na przedmiotowym obszarze nie występuje infrastruktura wodociągowo-kanalizacyjna będąca własnością i pozostająca w eksploatacji MPK w Gostyninie Sp. z o.o.
22	PSG Sp. z o.o. - Oddział Gazowniczy w Warszawie		E-mail z dn. 01.07.2026 r.: Dzień dobry, Brak naszej infrastruktury gazowej WC w rozpatrywanym obszarze. Z poważaniem

			Mariusz Sarnecki Mistrz Sieci Seksja Stacji i Sieci Gazowych w Ciechanowie Dział Stacji i Sieci Gazowych Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie tel. +48 444 37 68, kom. 664 088 765, IP 44768 e-mail: mariusz.sarnecki@psgaz.pl adres korespondencyjny: ul. Płocka 96, 06-500 Mława www.psgaz.pl www.gotowinabiometan.pl
23	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Płocku	 ;	brak uwag
24	Gaz - System SA Oddział w Rembelszczyźnie - Dział Techniczny	 2026-06-29 11:31:50	brak uwag
25	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Spółka z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
26	Obszar Logistyki PKN ORLEN S.A.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
27	PERN S.A.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
28	PKP ENERGETYKA Spółka S.A. ul.Hoża 63/67 00-681 Warszawa Zakład Łódzki		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
29	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
30	PKP Telkol sp. z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.

			Mariusz Sarnecki Mistrz Sieci Seksja Stacji i Sieci Gazowych w Ciechanowie Dział Stacji i Sieci Gazowych Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie tel. +48 444 37 68, kom. 664 088 765, IP 44768 e-mail: mariusz.sarnecki@psgaz.pl adres korespondencyjny: ul. Płocka 96, 06-500 Mława www.psgaz.pl www.gotowinabiometan.pl
23	Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie Gazownia w Płocku		brak uwag
24	Gaz - System SA Oddział w Rembelszczyźnie - Dział Techniczny		brak uwag
25	Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Gostyninie Spółka z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
26	Obszar Logistyki PKN ORLEN S.A.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
27	PERN S.A.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
28	PKP ENERGETYKA Spółka S.A. ul.Hoża 63/67 00-681 Warszawa Zakład Łódzki		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
29	PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Warszawie		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.
30	PKP Telkol sp. z o.o.		Brak odpowiedzi zwrotnej - brak uwag.



Szczawin Kościelny, d. 15.07.2026 r.

DECYZJA nr 6/2026
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 50 ust. 1, w związku z art. 4 ust. 2 pkt. 1, oraz art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) po rozpatrzeniu wniosku:

z dnia 30.04.2026 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego **dla terenu części działek o nr ewid. 148/158, 158, 159, 162/1, obręb ewidencyjny Stefanów Suserski, gmina Szczawin Kościelny**

u s t a l a m

następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego:

1. Rodzaj inwestycji – **budowa sieci kablowej nN z szafkami pomiarowymi.**
2. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) obszar lokalizacji inwestycji wyznaczają linie rozgraniczające teren inwestycji, wskazane na mapie w skali 1:1000 stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej decyzji, określone literami od **A** do **L**,
 - b) parametry inwestycji: długość projektowanego sieci kablowej nN – maks. 100,0 m,
 - c) wykopy należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami budowlanymi;
 - d) po zakończeniu inwestycji przeobrażony teren gruntu należy doprowadzić do stanu pierwotnego,
 - e) przy projektowaniu inwestycji należy zachować obowiązujące przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524) oraz ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
 - f) przy projektowaniu inwestycji należy uwzględnić przebieg istniejących sieci i obiektów infrastruktury technicznej na terenie przedmiotowych działek.
3. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:
 - a) inwestycja na etapie przygotowania i realizacji winna być prowadzona z zachowaniem przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 647);
 - b) ze względu na położenie przedmiotowych działek w granicach Obszaru Chronionego

Krajobrazu Dolina Przysowy inwestycja podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13.) oraz powinna uwzględniać przepisy Uchwały Nr 225/23 Sejmiku Województwa Mazowieckiego z dnia 19.12.2023 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Przysowy (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 29.12.2023 r. poz. 15113),

- c) ze względu na położenie przedmiotowych działek w granicach Obszaru Specjalnej Ochrony Doliny Przysowy i Słudwi inwestycja podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 13.),
 - d) inwestycja nie może zaliczać się do wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.);
 - e) ze względu na położenie w granicach terenu inwestycji urządzenia melioracyjnego – rowu, przy realizacji inwestycji należy uwzględnić zapisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960);
4. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- a) w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków,
 - b) zamierzenie budowlane nie podlega ograniczeniom wynikającym z przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292 ze zm.).
5. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna – na czas budowy lub w razie innej konieczności, np. awarii, obsługę komunikacyjną należy realizować z drogi publicznej gminnej o nr ewid. działek 162/1 i 159,
 - b) minimalna liczba miejsc parkingowych – nie dotyczy,
 - c) zaopatrzenie w wodę - nie dotyczy,
 - d) zaopatrzenie w energię elektryczną – nie dotyczy,
 - e) dostęp do gazu – nie dotyczy,
 - f) zaopatrzenie w energię ciepłą – nie dotyczy,
 - g) odprowadzanie ścieków – nie dotyczy,
 - h) odprowadzanie wód opadowych – nie dotyczy,
 - i) sposób gospodarowania odpadami – nie dotyczy,
 - j) zaopatrzenie w środki łączności – nie dotyczy;
 - k) w przypadku stwierdzenia na terenie działki inwestycyjnej występowania urządzeń melioracji wodnych kolidujących z projektowaną inwestycją, Inwestor jest zobowiązany we własnym zakresie do rozwiązania tych kolizji zgodnie z przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960) w uzgodnieniu z właścicielem/zarządcą tych urządzeń.

6. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- a) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać dostępu do drogi publicznej dla innych działek,
- b) zabudowa i zagospodarowanie terenu nie może ograniczać korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności dla obiektów zlokalizowanych na innych działkach,
- c) w projekcie technicznym należy zastosować takie rozwiązania aby nie wnosić dodatkowych uciążliwości na tereny sąsiadujące, w zakresie zanieczyszczenia powietrza, wody, gleby, hałasu i drgań,
- d) realizacja inwestycji nie może zmieniać stosunków wodnych na sąsiednich działkach osób trzecich.

UZASADNIENIE

Marynarki Polskiej 130, wystąpił do tut. Urzędu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na **budowie sieci kablowej nN z szafkami pomiarowymi dla terenu części działek o nr ewid. 148/158, 158, 159, 162/1, obręb ewidencyjny Stefanów Suserski, gmina Szczawin Kościelny**.

Postępowanie o wydanie niniejszej decyzji było prowadzone zgodnie z wymaganiami ustawy cytowanej na wstępie, jak dla terenu, dla którego brak jest planu zagospodarowania przestrzennego i dla inwestycji dla której nie ma obowiązku sporządzenia takiego planu.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym pismem z dnia 05.05.2026 r. oraz w drodze obwieszczenia zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie informując o przysługującym prawie do zapoznania się z wnioskiem i złożenia ewentualnych uwag lub zastrzeżeń. Strony postępowania w przewidzianym terminie nie wniosły uwag i zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Organ prowadzący postępowanie, zgodnie z wymogami art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Z analizy wynika, że:

- planowane zamierzenie inwestycyjne będzie realizowane na terenie dróg publicznych oraz na terenach rolniczych,
- teren objęty wnioskiem nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne albo jest objęty zgodą uzyskaną przy sporządzaniu miejscowych planów, które utraciły moc na podstawie art. 67 ustawy, o której mowa w art. 88 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – teren inwestycji w ewidencji gruntów i budynków figuruje jako drogi (dr), grunty pod rowami (W-PsV) oraz pastwiska trwałe (PsV),
- teren objęty wnioskiem nie jest objęty ochroną wynikającą z przepisów dotyczących ochrony zabytków,
- teren objęty wnioskiem podlega ochronie wynikającej z przepisów dotyczących ochrony

przyrody,

- teren objęty wnioskiem nie jest położony w zasięgu obszarów szczególnego zagrożenia powodzią,
- teren objęty wnioskiem nie jest położony na terenach zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych, w granicach terenów górniczych, ani w granicach udokumentowanych złóż kopalin,
- inwestycja nie należy do przedsięwzięć wskazanych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 ze zm.) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko,
- działki objęte wnioskiem są własnością osób prywatnych oraz gminy Szczawin Kościelny.

Wystąpiono o uzgodnienie projektu decyzji:

- na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z Mazowieckim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - w odniesieniu do obszarów objętych formami ochrony zabytków, w dniu 17.06.2026r. Mazowiecki Wojewódzki konserwator Zabytków wydał postanowienie nr 649/2026 umarzające postępowanie administracyjne w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kablowej nN z szafkami pomiarowymi, na terenie części działek o nr ewid. 148/158, 158, 159, 162/1, obręb ewidencyjny Stefanów Suserski, gmina Szczawin Kościelny
- na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 2a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Gostyninie - pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, do dnia wydania decyzji nie wydano uzgodnienia, tzw. milcząca zgoda.
- na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ze Starostą Gostynińskim – w odniesieniu do gruntów wykorzystywanych na cele rolne, do dnia wydania decyzji nie wydano uzgodnienia, tzw. milcząca zgoda.
- na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z Dyrektorem Zarządu Zlewni w Łowiczu – w odniesieniu do melioracji wodnych, do dnia wydania decyzji nie wydano uzgodnienia, tzw. milcząca zgoda.
- na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z Dyrektorem Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi, W dniu 29.05.2026r. dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Łodzi wydał postanowienie ZS.224.3.735.2026 umarzające postępowanie administracyjne w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie sieci kablowej nN z szafkami pomiarowymi, na terenie części działek o nr ewid. 148/158, 158, 159, 162/1, obręb ewidencyjny Stefanów Suserski, gmina Szczawin Kościelny.
- na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie Oddział Terenowy w Płocku – w odniesieniu do obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody, do dnia wydania decyzji nie wydano uzgodnienia, tzw. milcząca zgoda.

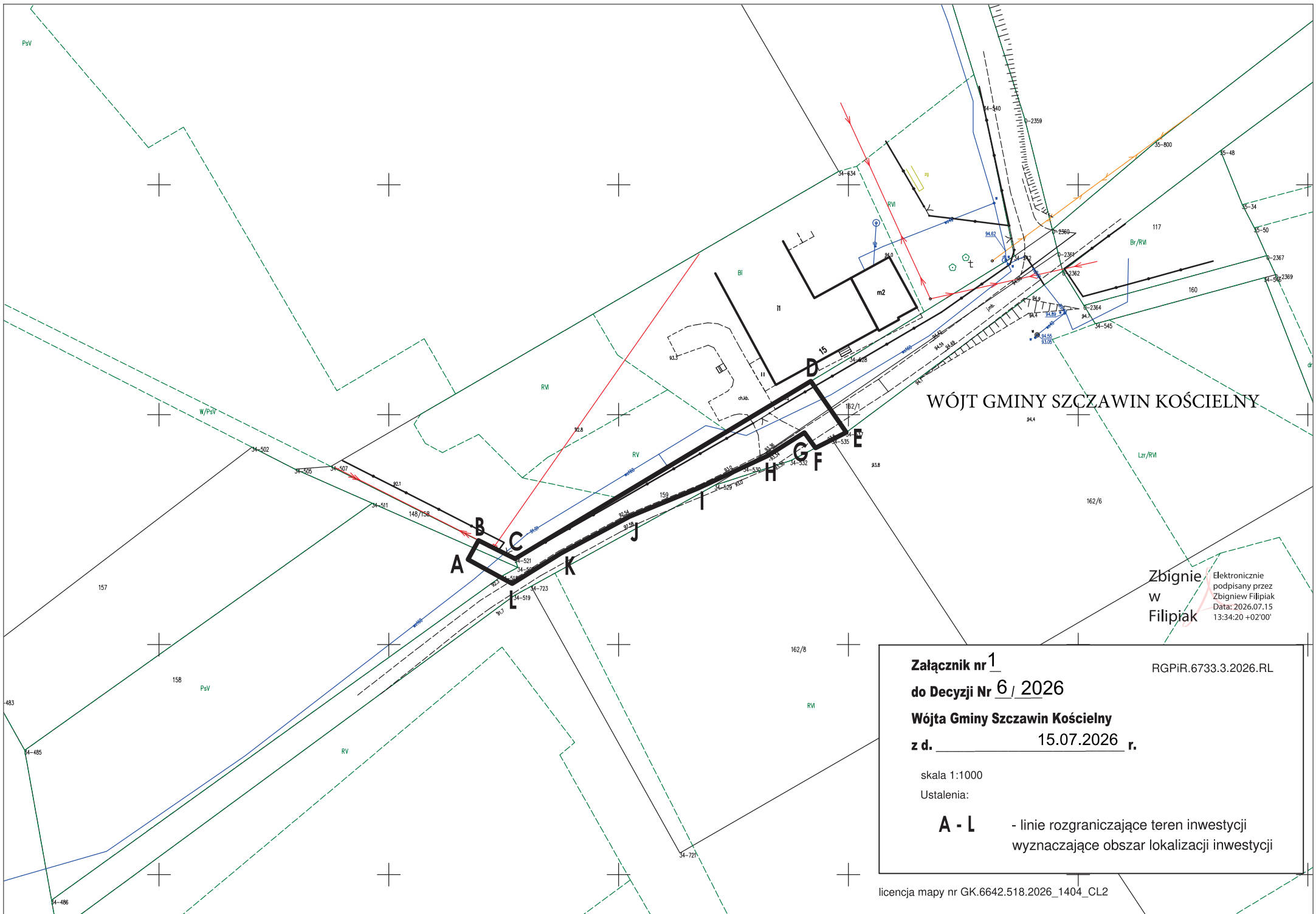
Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich;
2. Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa do terenu, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją;
3. Decyzja niniejsza wygaśnie, jeżeli:
 - 1) inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - 2) dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji; nie stwierdza się wygaśnięcia decyzji, jeżeli została wydana ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
4. Termin na wydanie decyzji w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego wynosi 65 dni. Do tego terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od Organu. W przypadku nie wydania decyzji w/w terminie, Organ wyższego stopnia – Wojewoda, wymierza temu organowi, w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie, karę pieniężną w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki. Postępowanie w sprawie wymierzenia kary pieniężnej, wszczyna się z urzędu, jeżeli podmiot, który wystąpił z wnioskiem o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego, wniesie, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, żądanie wymierzenia tej kary. Żądanie należy wnieść za pośrednictwem Wójta Gminy Szczawin Kościelny.
5. Niniejsza decyzja jest dokumentem uprawniającym do uzyskania pozwolenia na budowę na warunkach w niej określonych, pod warunkiem spełnienia wymogów przewidzianych w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 524). Roboty budowlane na wskazanym terenie można rozpocząć po uzyskaniu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę.
6. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Szczawin Kościelny w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zbigniew
Filiniak

Elektronicznie
podpisany przez
Zbigniew Filipiak
Data: 2026.07.15



WÓJT GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY

Zbigniew
w
Filipiak

Elektronicznie
podpisany przez
Zbigniew Filipiak
Data: 2026.07.15
13:34:20 +02'00'

Załącznik nr 1
do Decyzji Nr 6 / 2026
Wójta Gminy Szczawin Kościelny
z d. 15.07.2026 r.

RGPiR.6733.3.2026.RL

skala 1:1000

Ustalenia:

A - L - linie rozgraniczające teren inwestycji
wyznaczające obszar lokalizacji inwestycji

licencja mapy nr GK.6642.518.2026_1404_CL2

WÓJT GMINY SZCZAWIN KOŚCIELNY

Szczawin Kościelny, 05.08.2026r.

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 § 2 oraz art. 218 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2025, poz. 1691) Wójt Gminy Szczawin Kościelny zaświadcza, że do dnia 03 sierpnia 2026 roku żadna ze stron biorących udział w prowadzonym postępowaniu administracyjnym w sprawie wydanej decyzji nr 6/2026 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 15.07.2026r. dla inwestycji pn.: **„Budowa sieci kablowej nN z szafkami pomiarowymi dla terenu części działek o nr ewid. 148/158, 158, 159, 162/1, obręb ewidencyjny Stefanów Suserski, gmina Szczawin Kościelny.”**

- nie wniosła odwołania od ww. decyzji.

W związku z powyższym decyzja nr 6/2026 Wójta Gminy Szczawin Kościelny z dnia 15 lipca 2026 roku znak RGPiR.6733.3.2026.RL o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

- stała się ostateczna w dniu 04 sierpnia 2026r.

Aleksandra
Lodzińska

Elektronicznie
podpisany przez
Aleksandra Lodzińska
Data: 2026.08.05
14:26:14 +02'00'

Szczawin Kościelny, dnia 18.05.2026r.

Wójt Gminy Szczawin Kościelny

RGPiR.7230.20.2026.AW

D e c y z j a

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 889), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) - po rozpatrzeniu

na lokalizowanie urządzeń obcych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi gminnej: nr 140525W relacji Moczydła - Holendry Dobrowskie, dz. nr ewid. działek: 159 i 162/1, obręb Stefanów Suserski, urządzeń elektroenergetycznych w postaci sieci kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV z szafką pomiarową

z e z w a l a m:

na lokalizację w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi gminnej nr 140525W relacji Moczydła - Holendry Dobrowskie, dz. nr ewid. działek: 159 i 162/1, obręb Stefanów Suserski, urządzeń elektroenergetycznych w postaci sieci kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV (kabel typu NA2XY) z szafką pomiarową - zgodnie z załącznikiem graficznym, pod następującymi warunkami:

1. uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
2. uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego urządzenia,
3. uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim urządzenia,
4. utrzymanie urządzeń w pasie dróg zarządzanych przez Wójta Gminy Szczawin Kościelny należeć będzie do ich posiadacza,
5. roboty prowadzone są na ryzyko i odpowiedzialność wykonawcy, który ponosi całkowitą odpowiedzialność w stosunku do użytkowników drogi za ewentualne powstałe wypadki i szkody z tytułu niewłaściwego oznakowania, czy też prowadzenia robót,
6. realizacja i koszty budowy związane z wykonaniem inwestycji - w tym usunięcie powstałych kolizji w trakcie prowadzenia robót - należą do Inwestora. W przypadku naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzenia robót, skutki ponosić będzie umieszczający urządzenia,
7. Zarządca drogi nie bierze odpowiedzialności za uszkodzenie w/w urządzeń przy robotach utrzymaniowych na drodze,
8. Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 889) - jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel,
9. Zajmujący pas drogowy jest obowiązany zapewnić bezpieczne warunki ruchu i przywrócić pas drogowy do poprzedniego stanu użyteczności.
- 10.

U z a s a d n i e n i e

lokalizację w pasie drogowym drogi gminnej nr 140525W relacji Moczydła - Holendry Dobrowskie, dz. nr ewid. działek: 159 i 162/1, obręb Stefanów Suserski, urządzeń elektroenergetycznych w postaci sieci kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV z szafką pomiarową.

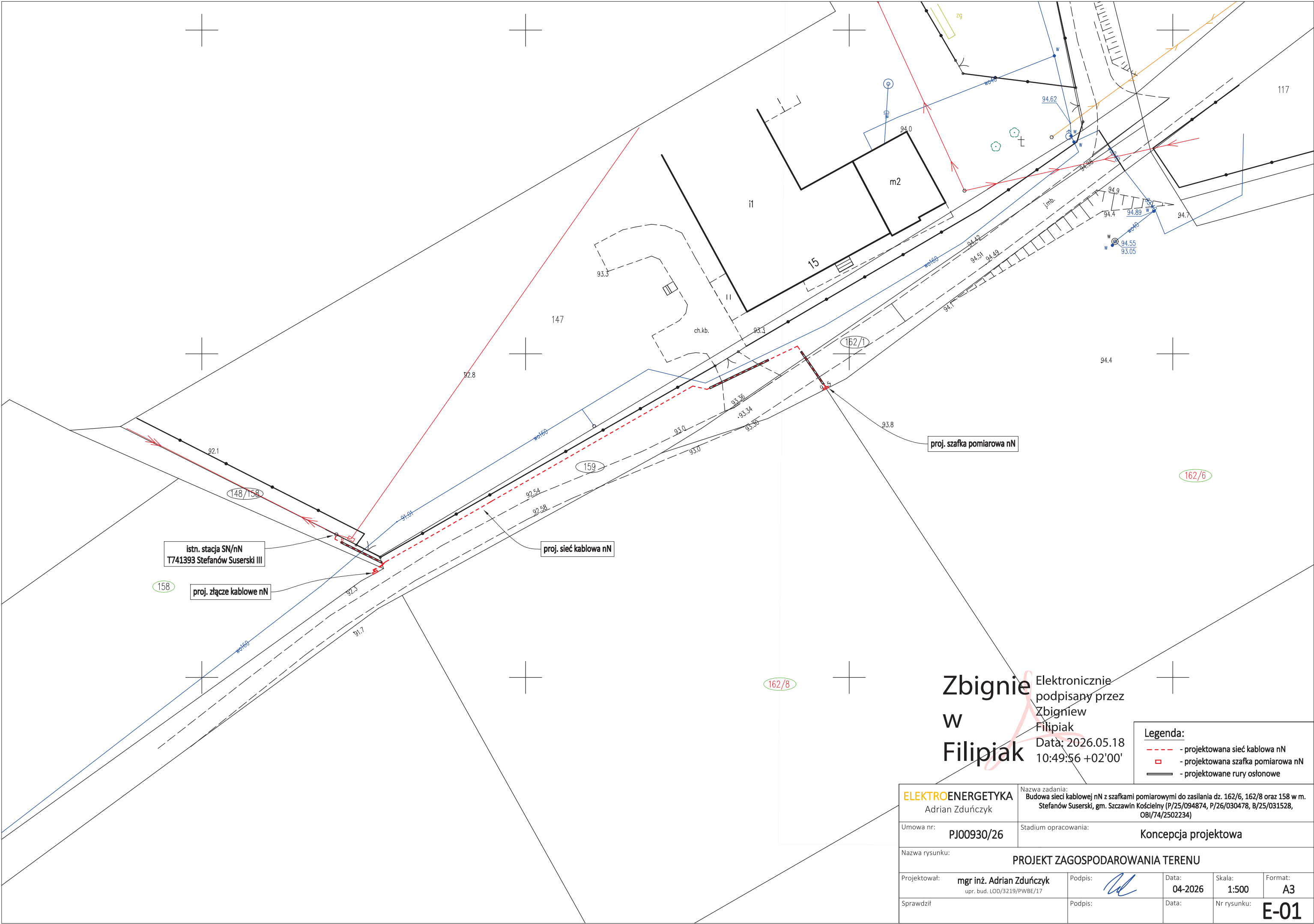
Podstawę prawną do wydania decyzji w przedmiotowym zakresie stanowi art. 39 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 889). Lokalizacja obiektów budowlanych lub urządzeń elektroenergetycznych nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków.

Na podstawie art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) zawiadomiono strony o ww. toczącym się postępowaniu administracyjnym, informując jednocześnie, że przed wydaniem zezwolenia istnieje możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz żądań w sprawie, w terminie 7 dni od momentu odebrania zawiadomienia - w Urzędzie Gminy Szczawin Kościelny w Referacie Rozwoju Gospodarczego, Inwestycji, Planowania i Rolnictwa, który znajduje się w budynku przy ul. Jana Pawła II 3, 09-550 Szczawin, w godzinach pracy Urzędu. W określonym terminie strony nie złożyły uwag ani wyjaśnień.

Zgodnie z art. 40 ust.1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 889), warunkami niniejszej decyzji przed przystąpieniem do prowadzenia robót, do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami i potrzebami ruchu drogowego niezbędne jest wystąpienie inwestora z wnioskiem o wydanie przez zarządcę drogi decyzji na umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzenia jak i decyzji na prowadzenie robót oraz naliczenia opłat zgodnie z Uchwałą Nr XX/105/20 Rady Gminy Szczawin Kościelny z dnia 03.02.2020r. w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg gminnych, których zarządcą jest Gmina Szczawin Kościelny.

P o u c z e n i e:

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Płocku za pośrednictwem Wójta Gminy Szczawin Kościelny w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.



Zbigniew
w
Filipiak

Elektronicznie
podpisany przez
Zbigniew
Filipiak
Data: 2026.05.18
10:49:56 +02'00'

- Legenda:
- - - - - projektowana sieć kablowa nN
 - projektowana szafka pomiarowa nN
 - — — — — projektowane rury osłonowe

ELEKTROENERGETYKA Adrian Zduńczyk		Nazwa zadania: Budowa sieci kablowej nN z szafkami pomiarowymi do zasilania dz. 162/6, 162/8 oraz 158 w m. Stefanów Suserski, gm. Szczawin Kościelny (P/25/094874, P/26/030478, B/25/031528, OBI/74/2502234)			
Umowa nr: PJ00930/26		Stadium opracowania: Konceptcja projektowa			
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Projektował: mgr inż. Adrian Zduńczyk upr. bud. LOD/3219/PWBE/17		Podpis: 		Data: 04-2026	Skala: 1:500
Sprawdził		Podpis:		Data:	Nr rysunku: E-01

Szczawin Kościelny, 30.07.2026r.

Wójt Gminy Szczawin Kościelny

RGPiR.7230.20.2026.AW

Zaświadczenie

Działając na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025r., poz. 1691) - Wójt Gminy Szczawin Kościelny niniejszym zaświadcza, że decyzja z dnia 18.05.2026r., znak: RGPiR.7230.20.2026.AW, wydana przez ten organ, zezwalająca na lokalizowanie urządzeń obcych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi gminnej: nr 140525W relacji Moczydła - Holendry Dobrowskie, dz. nr ewid. działek: 159 i 162/1, obręb Stefanów Suserski, urządzeń elektroenergetycznych w postaci sieci kablowej niskiego napięcia nN 0,4 kV z szafką pomiarową, stała się ostateczna 02.06.2026r.

4 INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu budowlanego: **Budowa sieci kablowej nN**

Adres obiektu: **Stefanów Suserski, gm. Szczawin Kościelny
dz. 148/158, 158, 159, 162/1
obręb 00034 Stefanów Suserski
jednostka ewidencyjna 140405_2 Szczawin Kościelny**

A. Zakres robót będący przedmiotem inwestycji:

- budowa sieci kablowej nN,
- budowa szafek pomiarowych nN.

B. Kolejność realizacji

- wykopy pod sieć kablową nN,
- wykonanie przecisków pod jezdnią,
- ułożenie osłon rurowych,
- układanie kabli nN,
- posadowienie szafek pomiarowych nN,
- podłączenie sieci do szafek pomiarowych oraz stacji SN/nN.

C. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W bezpośrednim sąsiedztwie projektowanych urządzeń znajdują się:

- sieć napowietrzna SN i nN,
- sieć kablowa nN,
- sieć wodociągowa,
- droga gminna,
- budynki i inne budowlne.

D. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Teren suchy, ogólnodostępny, drogi dojazdowe utwardzone/nieutwardzone.

E. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

- wykonanie wykopu – pracownik może doznać urazu mechanicznego podczas pracy koparki,
- rozwijanie kabla z bębna – pracownik może zostać przygnieciony ciężarem bębna,
- rozwijanie kabla z bębna – pracownik może wpaść do rowu kablowego,
- rozwijanie kabla z bębna – pracownik może doznać otwarcia naskórka rąk i nóg.

F. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Zapoznanie pracowników zatrudnionych na budowie z zakresem niebezpieczeństwa przy poszczególnych fazach robót budowlanych bezpośrednio przed przystąpieniem do wykonywania robót.

G. Środki techniczne zapobiegające niebezpieczeństwom

- wyposażenie pracowników w odpowiednie środki techniczno – ochronne,
- zabezpieczenie placu budowy przed dostępem osób niezatrudnionych,
- zabezpieczenie placu budowy w niezbędne środki łączności,
- wyposażenie placu budowy w podstawowe środki pierwszej pomocy,
- składowanie materiałów budowlanych w odpowiednich miejscach, tak aby nie tarasowały i nie utrudniały dojazdu, np. pogotowia ratunkowego,
- wyposażenie placu budowy w niezbędne środki ppoż.